

家族サービスにも
介護の事なら
運動不足解消に

~地元応援団!旬な情報満載!~
townNeVi
タウンナビ AD-SANAI PRESENTS

資格が取りたくなったら
食事お茶をするなら
お買い物なら
アド三愛 イメージキャラクター 水谷彩映

WEBページからもご覧になれます。
<https://ad-sanai.co.jp/guide/>

※新型コロナウイルスの感染拡大の影響により、掲載記事の内容変更や臨時休業等が生じる場合がございます。ご迷惑をお掛けしますが、何卒ご理解とご協力を賜りますようお願い申し上げます。

●桑名 0594-22-3788 ●四日市 059-351-0333 [企画・制作]
●鈴鹿 059-381-0081 ●津 059-213-7070 **アドサンアイ**
●松阪 0598-20-8881 株式会社 アド三愛

桑名市 お好み焼き・韓国一品料理 一夢庵 桑名本店
桑名市内堀57 ☎0594-22-2264

年末年始お休みのお知らせ

12月30日(木)迄 **12月31日(金)から**
営業! 1月2日(日)まで
お休みさせていただきます。
3日(月)より営業致します。
ご来店お待ちしております。

尚、ランチ営業は
12月25日(金)から1月12日(金)まで
お休みさせていただきます。

一夢庵

桑名市・鈴鹿市・津市 スクールIE 桑名中央校・鈴鹿校・河芸校

[桑名中央校]桑名市千代田町38岡村ビル2F ☎0594-27-4050
[鈴鹿校]鈴鹿市西条4丁目140シルキービル2F ☎059-381-3315
[河芸校]津市河芸町上野697-5 ☎059-253-8641

個別指導 **IEのつきっきり** 各教室先着8名様限定
冬期講習 90分×4回(1対2) **3,300円**
税込・全年共通 テキスト代不要

まずは無料学習相談で教室の雰囲気を実感!
さらに学力診断&最適学習スタイル診断が受けられる!
しかもお子様にピッタリのオリジナル学習プランをご提案!
だからお子様に合うかどうか徹底的に試せる!成果も出る!
お近くの教室へお電話ください。

オゾン空間除菌にてウイルス対策を行っております。
[営業時間]14:00~22:00 [定休日]日曜、祝日定休 [駐車場]有

四日市市 有限会社 日之出不動産
四日市市東日野町42番地1 ☎059-322-5766 FAX:059-322-7670

**ショッピング、学校、医療・福祉など、
快適な住環境の物件が揃っています!!**

日之出不動産
イチ推し!! **おすすめ!!** **物件情報**

貸倉庫 四日市市笹川一丁目
賃借価格 **月額7.7万円** (保証金6ヶ月分)
四日市あすなろう鉄道「西日野駅」徒歩圏内
駐車場2台可能

●四日市市笹川一丁目34番 ●最寄駅/四日市あすなろう鉄道「西日野駅」徒歩約14分、三交バス「笹川東停」徒歩約6分 ●土地面積/135㎡(40.83坪) ●建物面積/58.99㎡(17.8坪) ●構造規模/木造平屋 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●築年数/平成22年頃 ●地勢/平坦 ●日影/相談 ●駐車場/2台可能 ●設備/公営水道、公共下水、都市ガス、中部電力 ●公道 南東側幅員約10.0m 間口約6.2m ●備考/売買の場合790万円、上下水道、都市ガスを使用する場合は、引込工事が必要となります。トイレはありません。※本物件は現状渡しとなります。 (貸主)

四日市市 **珈琲家** 四日市西浦店・四日市諏訪店

[四日市西浦店] 四日市市西浦2-3-8 ☎059-351-5922
[四日市諏訪店] 四日市市諏訪栄町15-3 ☎059-355-5131

年末感謝フェア 12月25日(土)~31日(木)まで
セール期間7日間 午前10時開店・大晦日まで営業致します!

世界を魅了するコーヒー「ゲイシャ」
華やかな香り、豊かな余韻は他の
コーヒーとは一線を画します。
日本でも東コーヒーズショップで1杯
2,000円で販売され一躍伝説となりました。
幻のコーヒー「ゲイシャ」数量限定で入荷しました。

パナマ ゲイシャ(ロスター)
3年間日陰干した
積みつきになる香り
20%off
限定 80g 3,000円(税込)
15kg (80g以上・税込) **2,400円**

エチオピアゲイシャ
777アラゲイシャも
あります。

その他の
コーヒー豆 100g(価格より) **20%OFF** (1種類200g以上)
(一部除外品があります)

四日市西浦店 ●12/25(土)・26(日)10時~午後6時 ●12/27(月)・28(火)10時~午後5時
四日市諏訪店 ●12/29(水)~31(金)10時~午後4時 ●年始は1/7(金)より営業致します

津市 から揚げ専門店 から鶏×びびっと

津市羽所町700 アスト津ビル地下1F ☎059-221-0007

三重県初出店!! **12/25(土)オープン!!**

三重県初出店!!
三重県初出店!!
三重県初出店!!

から揚げ専門店から鶏×びびっとのコラボ!
毎日ひとつひとつお店で手作り

TAKE OUT 5個以上何個でもOK!10個ご注文につき1個サービス!

定番 3種

から鶏スパイシーからあげ (5個)540円(税込)
おろしぼん酢からあげ (5個)648円(税込)
タルタルからあげ (5個)648円(税込)
から鶏 秘伝の手羽先 (5個)648円(税込)

から鶏スパイシーからあげ弁当 (5個)756円(税込)
おろしぼん酢からあげ弁当 (5個)810円(税込)
タルタルからあげ弁当 (5個)810円(税込)

お電話にてご予約・お取り置き承ります
[営業時間]11:00~15:00・17:00~23:00
[定休日]日曜・祝日

から鶏 三軒車 津市駅前
三軒車 津市駅前
三軒車 津市駅前

新型コロナウイルス
感染予防対策を
徹底しております

四日市市 **TheJuku** 四日市駅前校

四日市市安島1-4-16 カネニビル4F ☎0120-54-9881 [電話受付] 15:00~19:00

冬期集中学習生徒募集

1日9時間、12日間集中学習で
志望校に逆転合格しませんか。

もうすぐ三者面談です。「あぶないですね」「少し足りないなあ...」先生にこう言われたらあなたはど
うしますか。夢の志望校をあきらめますか。それと
どこよりも楽しい塾で過去問の答案添削と目標達
成法を身につけて1ランク上位校に挑戦しますか。

普通の子がトップ
なぜこんなに「集中」できるのか、ぜひ体験してください!

thejuku [四日市駅前校] ●webからは24時間受付中
[四日市 the juku] 検索

売地 四日市市曾井町字東垣内890番1

販売価格 **1,150万円**

近鉄名古屋線「四日市駅」約5キロ
住宅用地(地域サービス業可能)
建築制限有り
四日市市へ確認必要

●四日市市曾井町字東垣内890番1 ●最寄駅/近鉄名古屋線「四日市駅」約5キロ ●土地面積/458㎡(138.5坪) ●土地権利/所有権 ●地目/畑 ●都市計画/市街化調整区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●地勢/道路より低い ●現況/更地 ●引渡条件/現状渡し ●設備/個別プロパン、中部電力、水道公営、コミュニティプラント(下水)、権利金別途必要(自治会へ) ●接道状況/北側公道 幅員2.5m~2.7m 間口約15m 奥行約26m(道路後退別途必要です) ●備考/神崎小学校:三重中学校区、権利金234,000円(宅地内引込工事別途必要)、建物建築には都市計画法43条申請別途必要、建ぺい率敷地面積の22%以上の確保必要 (仲介)

住宅用地 四日市市東日野町

学校区:
四郷小学校笹川中学校区

販売価格 **1,492万円**

●四日市市東日野町字城山145番3 ●最寄駅/四日市あすなろう鉄道八王子線「西日野駅」徒歩約12分、三交バス「東日野」徒歩約3分 ●土地面積/333.49㎡(100.80坪) ●有効面積/約246.83㎡(約74.6坪) ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第二種中高住居 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●法の法令/22条指定区域 ●地勢/ひな壇 ●現況/更地 ●引渡条件/相談 ●土地用途/貸車庫 ●環境/良好 ●設備/水道公営、公共下水、都市ガス、中部電力 ●接道状況/北側 公道 幅員6m、間口11m(敷地北西角付近には電柱及び支線が設置されています) ●備考/水道負担金別途必要(11万円) ●設けマシ設置申請別途必要(申請後半年必要) ●受益者負担金別途必要 (仲介)

所有不動産の売却を考えてみえる方へ **無料査定実施中** 売却、賃貸、借地、物件を探しています。お気軽に査定担当までご相談下さい。

先ずは幾ら位になるか
知りたいだけでもかまいません
お気軽に査定担当までご相談下さい。

(公社)三重県宅建物取引業協会会員 三重県知事(6)第2331号

[営業時間]9:00~18:00 [定休日]日曜日

[その他]掲載物件の概要は令和3年12月21日現在のものです。
広告有効期限:令和4年1月末。万一売却済の場合はご容赦下さい。
発行日:令和3年12月24日
表示金額は総額表示であり、消費税の必要な物件は税込みにて掲載しております。

(有)日之出不動産

家族サービスにも
介護の事なら

～地元応援団!旬情報満載!～

townNOVI
タウンナビ AD-SANAI PRESENTS

お買い物なら
食事お茶をするなら

ご購入物なら
食事お茶をするなら

アド三愛
イメージキャラクター
水谷彩咲

WEBページからもご覧になれます。
<https://ad-sanai.co.jp/guide/>

※新型コロナウイルスの感染拡大の影響により、掲載記事の内容変更や臨時休業等が生じる場合がございます。ご迷惑をお掛けしますが、何卒ご理解とご協力を賜りますようお願い申し上げます。

亀山市 山川左官創業。
亀山市阿野田町2150 ☎0595-83-4800

●桑名 0594-22-3788 ●四日市 059-351-0333 [企画・制作]
●鈴鹿 059-381-0081 ●津 059-213-7070 **アドサナイ**
●松阪 0598-20-8881 株式会社 アド三愛

◆左官の伝統技術を「継承」し
受け継がれる「信頼」を
お客様にお届けします。

駐車場拡張・
カーポート・フェンス・
ブロック・
コンクリート工事・
壁塗替・タイル 他

左官工事の
事なら
是非ご用命
下さい。

鈴鹿市 居酒屋 串よし
鈴鹿市南若松町702-1(近鉄千代崎駅より徒歩5分) ☎059-392-9277

串よし「オードブル」「年末・年始」
ご家族や友達、気の合う仲間と
楽しい時間をお過ごし下さい。

是非
お来店・ご予約
お待ちしております!

営業時間は
17:00～22:00
定休日は日曜日、月曜日です!
年内は12月30日(木)まで
営業しております
年明けは1/3(月)～

オードブル
(3・4人前) 3,300円(税込)
(5・6人前) 6,600円(税込)

お弁当の
ご予約も承ります
(詳細はお問い合わせ下さい)

四日市市 原表具店
四日市市小杉町416-3 ☎059-332-0358

ふすま張り替えしませんか?
新春キャンペーン
1月～2月末迄のご注文・ご予約の方
5%OFF!

新聞見たいとお伝え下さい
有効期間 令和4年1月末迄

[営業時間] 8:00～17:00
[定休日] 土曜・日曜日

桑名市・鈴鹿市・津市 スクールIE 桑名中央校・鈴鹿校・河芸校

[桑名中央校] 桑名市千代田町38岡村ビル2F ☎0594-27-4050
[鈴鹿校] 鈴鹿市西条4丁目140シルキービル2F ☎059-381-3315
[河芸校] 津市河芸町上野697-5 ☎059-253-8641

個別指導
IEのつきっきり
各教室先着 8名様限定
冬期講習
90分×4回(1対2)
3,300円
税込・全学年共通
テキスト代不要

まずは 無料学習相談で教室の雰囲気を実感!
さらに 学力診断&最適学習スタイル診断が受けられる!
しかも お子様ピッタリのオリジナル学習プランをご提案!
だから お子様合うかどうか徹底的に試せる!成果も出る!
お近くの教室へお電話ください。

通常授業料17,055円(税込)
※IEの授業を初めて受ける方が
対象となります。
私立中学入試対策コース
随時受付中

オゾン空間除菌にてウイルス対策を行っております。
[営業時間] 14:00～22:00 [定休日] 日曜、祝日定休 [駐車場] 有

スクールIE 検索

桑名市 株式会社 グランビル
〈桑名ショールーム〉三重県桑名市播磨842-4 ☎0120-40-2234

暖炉・薪ストーブのパイオニア 日本暖炉薪ストーブ協会正会員
since 1977 インスタ granville_woodstove.1977
facebook @granville.woodstove

移動が簡単な
クッキングストーブ

お庭やキャンプ場など、
お好きな場所で本格的な
薪ストーブ料理が楽しめます。
災害時には暖房・調理器具
として役立ちます。

Garden Stove
〈ガーデン ストーブ〉 269,000円(税込)

営業時間/AM9:00～PM6:00 E-mail/info@granville.co.jp TEL/0594-24-2234・FAX/0594-24-0792 [定休日水曜] グランビル 検索

亀山市 有限会社 三重トラフィックガード
亀山市南崎町741-3 山川ビル 2C ☎0595-98-4412

交通誘導警備のことならお任せ下さい!
MIE TRAFFIC GUARD

高速道路交通規制全般 国道交通規制全般