運動不足解消に

食事お茶をするなら

家族サービスにも

習いごとなら

資格が取りたくなったら

介護の事なら

お買い物なら

AD-SANAI PRESENTS

～地元応援団！旬な情報満載！～

townNAVI + schoolNAVI

タウンナビ ＋ スクールナビ

アド三愛イメージキャラクター 水谷彩咲

〈WEBページからもご覧になれます。〉https://www.ad-sanai.co.jp/guide/

津市 山二造酢株式会社

津市阿漕町津興2476 ☎059-225-2321

津市 中津しょうゆ からあげ専門店 げんきや 江戸橋駅前店

津市上浜町3-85-4（江戸橋駅前） ☎059-273-5585 待ち時間の少ない電話予約承ります。

津市 万縁有限会社

津市森町2297番地1 ☎059-255-9211

鈴鹿市 割烹会席・仕出し弁当 好広（よしひろ）

鈴鹿市算所3丁目7-31（近鉄平田町駅近く） ☎059-378-0403

松阪市 有限会社 田中自動車工業所

松阪市小舟江町31 ☎0598-56-3472

鈴鹿市・四日市市 株式会社 マメマーメ

[デイサービス 富士山]鈴鹿市国府町943-3 ☎059-367-1616

[有料老人ホーム 国府の里]鈴鹿市国府町936-1 ☎059-367-0812

[ショートステイ 四郷の里]四日市市小林町3026-16 ☎059-323-0007

～高齢者を末永く慈しむ介護を目指します！～

株式会社 マメマーメ

デイサービス	有料老人ホーム	ショートステイ
富士山（ふじさん）（鈴鹿）	国府の里（こうの）（鈴鹿）	四郷の里（よごう）（四日市）
鈴鹿市国府町943-3	鈴鹿市国府町936-1	四日市市小林町3026-16
三交バス「回生病院口」停より徒歩1分	三交バス「回生病院口」停より徒歩1分	三交バス「小林町西」停より徒歩1分
☎059-367-1616	☎059-367-0812	☎059-323-0007

施設の詳細はコチラからご覧いただけます

マメマーメ ｜検索

菰野町 よろゐ家

三重郡菰野町菰野2277-3 ☎059-394-0019

四日市市 北勢地域若者 サポートステーション

四日市市諏訪栄町3-4星座ビル2F ☎059-359-7280 又は 7281

四日市市 有限会社 日之出不動産

四日市市東日野町42番地1 ☎059-322-5766 FAX:059-322-7670

日之出不動産イチ推し!! おすすめ!! 物件情報

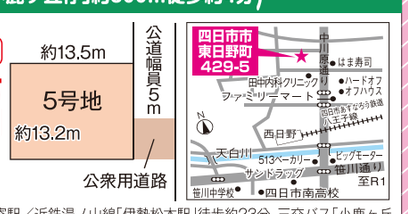
ショッピング、学校、医療・福祉など、快適な住環境の物件が揃っています!!

売地（住宅用地） 四日市市東日野町429-5

（近鉄湯ノ山線「伊勢松本駅」徒歩約23分・三交バス「小鹿ヶ丘停」約300m徒歩約4分）

販売価格 **1,190万円**

●土地面積／179.29㎡（54.0坪）

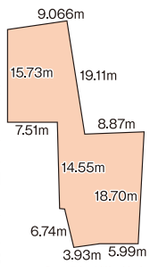


●四日市市東日野町429-5●最寄駅／近鉄湯ノ山線「伊勢松本駅」徒歩約23分、三交バス「小鹿ヶ丘停」約300m徒歩約4分●土地面積／179.29㎡（54.0坪）●土地権利／所有権●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第2種中高層住居●建ぺい率／60%●容積率200%●地勢／平坦地●現況／更地（現状渡し）●引渡日／即時●環境／良好●設備／水道公営、中部電力、公共下水、個別プロパン（水道・下水引込み工事別途必要）●接道状況／東側 公道幅員約5m（一部、公衆用道路）●備考／学校区：四郷小学校・笹川中学校区●仲介手数料／458,700円（税込） ●取引形態：仲介

売地（住宅用地） 四日市市西日野町字溝野4869番1

（四日市あすなろう鉄道「西日野駅」まで1.2㎞）

販売価格 **1,000万円** ●土地面積／402㎡（121坪）



●四日市市西日野町字溝野4869番1●最寄駅／四日市あすなろう鉄道「西日野駅」まで1.2㎞●土地面積／402㎡（121坪）●土地権利／所有権●地目／畑●都市計画／市街化区域●用途地域／第1種低層住居専用地域●建ぺい率／50%●容積率80%●他の法令上の制限／外壁後退1m●地勢／不整形●現況／空地●引渡条件／現状渡し●引渡日／相談●設備／水道公営、個別浄化槽、中部電力、個別プロパン●接道状況／※前面道路が建築基準法上の道路ではないため、建物建築の場合は、許可が必要となります。（都市計画法43条許可）、北側道路幅約2.7m（アスファルト部分及びU字溝を含む。）、間口約9m●備考／農地転用届別途必要、敷地境界確定済み、、水道引込工事費、行政への給水分担金及び審査手数料別途必要、排水協力金別途必要：2万円（自治会へ）※5・6・4南部丘陵公園地内により、建築時行政への許可が別途必要、学校区：四郷小学校・笹川中学校区●仲介手数料／396,000円（税込） ●取引形態：仲介

中古戸建 2LDK 亀山市亀田町379番70（JR「亀山駅」徒歩約30分）

販売価格 **2,350万円**

1階バリアフリー　駐車場 3台可　亀山市医療センターまで徒歩約6分

建物面積（床面積） 1F 76.35㎡ 2F 59.38㎡ 合計135.73㎡（41.0坪）

●亀山市亀田町379番70●交通／JR関西本線「亀山駅」徒歩約30分、コミュニティーバス「医療センター前」徒歩約4分●土地面積／193.61㎡（58.50坪）●構造規模／木造瓦葺2階建●土地権利／所有権●地目／宅地●都市計画／非線引き●築年数／平成17年（築18年）●用途地域／無指定※都市計画41条 形態制限あり●建ぺい率60%●容積率100%●現況／空家●引渡日／相談●設備／水道公営・公共下水・集中プロパンガス・中部電力●接道状況／北側公道約6m、間口12.36m●備考／建築物の高さ制限有10m以下、最寄りのコンビニエンスストアまで徒歩約2分、亀山市総合保健福祉センターあいあいまで徒歩約7分、マックスバリュ亀山みずほ台店まで約2.6km、亀山西小学校・亀山中学校区 ●取引形態：媒介

売地（住宅用地） 四日市市東日野町341-1

（近鉄湯ノ山線「伊勢松本駅」徒歩約23分）

販売価格 **1,579万円**

●土地面積／217.46㎡（65.7坪）

三交バス（小鹿ヶ丘）停 約300m徒歩約4分

●四日市市東日野341-1●最寄駅／近鉄湯ノ山線「伊勢松本駅」徒歩約23分、三交バス（小鹿ヶ丘）停 約300m徒歩約4分●土地権利／所有権●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第2種中高層住居地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●地勢／平坦地●現況／畑（荒地）●引渡日／相談●環境／良好●設備／水道公営（口径20mm）・中部電力・公共下水・個別プロパン●接道状況／西側道路 幅員約3m（道路後退後幅員約3.5m）●備考／水道負担金別途20万円必要です。学校区：四郷小学校・笹川中学校区。建築条件なし ●取引形態：売主

所有不動産の売却を考えてみえる方へ **無料査定実施中** お電話、FAX等でお気軽にご連絡ください。

売却、賃貸、借地 物件を探しています。

先ずは幾ら位になるか知りたいだけでもかまいません お気軽に査定担当までご相談下さい。

（公社）三重県宅地建物取引業協会会員 三重県知事(7)第2331号

㈲日之出不動産

[営業時間]9:00～18:00 [定休日]日曜日

[その他]掲載物件の概要は令和5年7月25日現在のものです。
広告有効期限：令和5年8月末。万一売約済の場合はご容赦下さい。
発行日：令和5年7月28日
表示金額は総額表示であり、消費税の必要な物件は税込みにて掲載しております。

四日市市 三重三菱自動車販売株式会社

本社／三重県四日市市新正4丁目9-28 ☎059-351-7522（代）

伊勢市 株式会社 タイキ商事

伊勢市宮後2-18-12 ☎0596-25-2000

金・プラチナ 買取価格表（税込・7月25日現在）

品位	単価（1g/円）	品位	単価（1g/円）
純金	9,420円	純プラチナ	4,560円
K24	9,220円	Pt999	4,470円
K18	6,990円	Pt900	4,290円
K14	4,950円	Pt850	4,050円

貴金属&高級時計&ブランド品

高価買取&格安販売&質預かり

質 タイキ ☎0596-25-2000